

**Niederschrift**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Dipperz**  
**am 08. Mai 2014**  
**im Bürgerhaus Dipperz**

---

<b><u>Anwesend:</u></b>		
Döppner	Michael	
Gaßmann	Christoph	
Koch	Gerhard	
Mans	Daniel	
Roch	Thorsten	entschuldigt
Wagner	Michael	
Will	Daniel	
Zengerle	Eugen	
Goldbach	Klaus-Dieter	
Goldbach	Reinhold	
Heumüller	Winfried	
Hirsch	Klaus	
Mader	Klaus	
Maul	Christian	
Müglich	Dirk	
<b><u>Gemeindevorstand:</u></b>		
Vogler	Klaus-Dieter	
Schwab	Michael	entschuldigt
Heger	Fridolin	entschuldigt
König	Manfred	entschuldigt
Seidel	Franz	
Wegener	Bernhard	
<b><u>Schriftführerin:</u></b>		
Döring	Petra	

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung des Vorsitzenden der Gemeindevertretung vom 30.04.2014, also mindestens 3 Tage vorher, unter Angabe der Beratungsgegenstände, der Stunde und des Ortes der Versammlung, auf heute zu einer Sitzung zusammen berufen.

Da von den 15 Mitgliedern der Gemeindevertretung die genannten 14 Mitglieder (also mehr als die Hälfte) erschienen waren, war die Versammlung beschlussfähig.

Auch der Gemeindevorstand war eingeladen.

Einwendungen gegen die Ordnungsmäßigkeit der Einladung wurden nicht erhoben.

<b><u>Gegenstände der Tagesordnung:</u></b>	<b>Beginn:</b>	<b>20.00 Uhr</b>
	<b>Ende:</b>	<b>22.50 Uhr</b>

### **Punkt 1 der Tagesordnung:**

#### **1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 13 „Gewerbegebiet Nr. 2 Wisselsroder Straße**

---

#### **Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung beschließt die zu dem Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 13 „Gewerbegebiet Nr. 2 Wisselsroder Straße“ im Ortsteil Dipperz vorgebrachten Stellungnahmen der Fachbehörden und Träger öffentlicher Belange gemäß der beigefügten Anlage. Im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung wurden keine Stellungnahmen abgegeben.
2. Die Gemeindevertretung beschließt die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 13 „Gewerbegebiet Nr. 2 Wisselsroder Straße“ im Ortsteil Dipperz mit Begründung gemäß § 10 BauGB sowie die bauordnungsrechtlichen Festsetzungen gemäß § 81 HBO als Satzung. Der Beschluss ist gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekanntzumachen.

<b>Beschlussergebnis:</b>	14	Ja-Stimme/n
	--	Nein-Stimme/n
	--	Enthaltung/en

**Punkt 2 der Tagesordnung:**

**2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 12 „Eichberg“ und 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 14 „Eichberg II“**

---

**Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung beschließt die zu dem Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 12 „Eichberg“ und 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 14 „Eichberg II“ im Ortsteil Dipperz vorgebrachten Stellungnahmen der Fachbehörden und Träger öffentlicher Belange entsprechend der beigefügten Anlage. Im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung wurden keine Stellungnahmen vorgebracht.
2. Die Gemeindevertretung beschließt die 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 12 „Eichberg“ und die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 14 „Eichberg II“ mit Begründung im Ortsteil Dipperz gemäß § 10 BauGB sowie die bauordnungsrechtlichen Festsetzungen gemäß § 81 HBO als Satzung. Der Beschluss ist ortsüblich bekanntzumachen.

**Beschlussergebnis:**

14	Ja-Stimme/n
--	Nein-Stimme/n
--	Enthaltung/en

**Punkt 3 der Tagesordnung:**

**Kläranlage Dipperz: Umrüstung der Bestandsgebläse auf Frequenzumrichterbetrieb und Erneuerung der Absperrschieber der Kammern 1 + 2 im RÜB**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt den Maßnahmen zu. Die finanziellen Mittel werden beim Produkt 53810 – Konto 61650000 – entsprechend den vorliegenden Angeboten bereitgestellt.

**Beschlussergebnis:**

14	Ja-Stimme/n
--	Nein-Stimme/n
--	Enthaltung/en

**Punkt 4 der Tagesordnung:**

**Photovoltaikanlagen auf den Dächern des Bauhofes, des Gebäudes der Kläranlage und dem Dach der Kita „Hand in Hand“ zur teilweisen Eigenstromnutzung**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt den Anschaffungen der Photovoltaikanlagen beim Produkt 53110 – Konto 09530000 (die Projektnummer wird noch vergeben) zu. Die finanziellen Mittel werden aus dem Finanzmittelbestand der Gemeinde Dipperz bereitgestellt.

<b>Beschlussergebnis:</b>	12	Ja-Stimme/n
	1	Nein-Stimme/n
	1	Enthaltung/en

**Punkt 5 der Tagesordnung:**

**Antrag der BLGD-Fraktion – Anschaffung eines Hochdrucklüfters für die FFW Dipperz**

---

**Beschluss:**

Um die Brandbekämpfung sowie die Rettung von Mensch und Tier zu verbessern und den Rauchschaden zu minimieren wird die Anschaffung eines Hochdrucklüfters des Typs „Leader MT 236 V“ oder eines vergleichbaren Gerätes für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Dipperz beschlossen. Bei dem Produkt 12610 – Konto 0775000 (Projektnummer wird noch vergeben) werden aus dem Finanzmittelbestand der Gemeinde Dipperz max. 3.000,00 € zur Verfügung gestellt.

**Beschlussergebnis:**

14	Ja-Stimme/n
--	Nein-Stimme/n
--	Enthaltung/en

**Punkt 6 der Tagesordnung:**

**Antrag der CDU-Fraktion – Grunderwerb**

---

**Beschluss:**

Der Antrag der CDU-Fraktion vom 22.04.2014 wird wie folgt geändert:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, eine Entwicklung des Grundstückes „Weberstraße 5“ hinsichtlich Verbesserung der Verkehrssituation des Platzes am Dorfbrunnen zu prüfen unter

- baurechtlichen Aspekten
- planerischen Aspekten
- finanziellen Aspekten

<b>Beschlussergebnis:</b>	12	Ja-Stimme/n
	--	Nein-Stimme/n
	1	Enthaltung/en

Herr Klaus Hirsch hat an dieser Abstimmung nicht teilgenommen (§ 25 HGO).

**Punkt 7 der Tagesordnung:**

**Haushaltsgenehmigung für das Haushaltsjahr 2014 durch die Kommunalaufsicht  
des Landkreises Fulda**

---

Die Verfügung der Kommunalaufsicht des Landkreises Fulda wurde den Mitgliedern der Gemeindevertretung gemäß § 50 Abs. 3 HGO bekanntgegeben.



## **Punkt 8 der Tagesordnung:**

### **Informationen zum Stand der Gewerbegebietserweiterung an der Ortsumgehung B 458**

---

Unter Tagesordnungspunkt 1 wurde die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 13 als Satzung beschlossen. Damit ermöglicht der Bebauungsplan Verkaufsflächen für großflächigen Lebensmittel-Einzelhandel und ein Bäckerei-Cafe im Tankstellenbereich.

Bürgermeister Vogler informierte über die weiteren Planungen für den hinteren Teil des 1. Bauabschnitts im Gewerbegebiet zwischen dem vorhandenen Erdwall und der Ortsumgehung (Erweiterungen ansässiger Gewerbebetriebe; Grundstücksnachfragen auswärtiger Unternehmen; mögliche Parzellierungen; Straßenführung, Abwasser und Wasserversorgung).

Zur Zeit werden im Rahmen der Gewerbegebietserweiterung das Regenrückhaltebecken und die notwendigen Kanalleitungen gebaut.

Die planungsrechtlichen Festsetzungen, die die Errichtung des Erdwalls im Bebauungsplan Nr. 10 „Gewerbegebiet Nr. 1 Wisselsroder Straße“ betreffen, sind zu ändern. Erste Gespräche mit dem Fachdienst Naturschutz des Landkreises Fulda und einem Planungsbüro wurden bereits geführt.

## **Punkt 9 der Tagesordnung:**

### **Dorferneuerung Armenhof – Dipperz**

---

#### **Maßnahmen in Armenhof:**

Die Arbeiten am Spielplatz kommen nur zögerlich voran.

Die Planungen für die Errichtung des Dorfplatzes und die Gestaltungen der Hauptstraße sind abgeschlossen. Die Maßnahmen in der Hauptstraße werden zunächst zurückgestellt, da nach Untersuchungen durch Hessen Mobil eine grundlegende Erneuerung der Straße erfolgen muss und dafür zur Zeit keine Landesmittel zur Verfügung stehen.

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, dass für die Gestaltung des Dorfplatzes entsprechend der Kostenschätzung des Planungsbüros ein Förderantrag im Rahmen der Dorferneuerung gestellt wird.

<b>Beschlussergebnis:</b>	14	Ja-Stimme/n
	--	Nein-Stimme/n
	--	Enthaltung/en

#### **Maßnahmen in Dipperz:**

Bürgermeister Vogler informierte in Kürze über die Sitzung des Arbeitskreises Dorferneuerung am 06. Mai 2014 in Dipperz. Es wurden nochmals die Arbeitsergebnisse des Dorfentwicklungskonzeptes (DEK) vom September 2011 und die Ideen und Überlegungen angesprochen, die sich Bürgerinnen und Bürger unserer Gemeinde bisher gemacht haben. Ziel sollte es sein, dass spätestens Ende des Jahres ein Gesamtkonzept/eine Teilbereichsplanung vorliegt. Diese ist die Grundlage des zuschussfähigen Gesamtinvestitionsrahmens durch die WI – Bank. Bei diesen Überlegungen ist auch die Gestaltung der bisherigen Bundesstraße B 458 von der Brücke über die Wanne bis zur Kreisstraße nach Külos mit einzubeziehen. Dieser Teil der Fuldaer Straße wird zur Gemeindestraße abgestuft. Die Dipperzer Bürgerinnen und Bürger sollten sich aktiv an der zukünftigen Gestaltung und Entwicklung der Ortsmitte beteiligen.

**Punkt 10 der Tagesordnung:**

**Informationen, Fragen, Anregungen**

---

1. Ortsumgehung B 458 Dipperz: Am 26. Mai 2014 erfolgt die Aufhebung der Sperrung des Knotenpunktes B 458/K 51 (Abfahrt Wissels/Wisselsrod) und die Vollsperrung der bestehenden B 458 zwischen Dipperz und Friesenhausen zum Bau der Anschlussstelle Dipperz-Ost und die Durchführung des Deckenbaus im restlichen Bereich der neuen B 458. Diese Baumaßnahmen dauern voraussichtlich bis zur zweiten Augushälfte 2014.
2. Der Vorsitzende des Bauausschusses, Gerhard Koch, informierte über das Ergebnis der Besprechung mit dem Planungsbüro Falkenhahn am 13. März 2014 im Zusammenhang mit dem Bau der Straße im Baugebiet „Oberer Steinrücken“ in Friesenhausen.
3. Gekündigt wurden die Wohnungen der Gemeinde Dipperz in den Bürgerhäusern in Dipperz und Friesenhausen.

.....  
Petra Döring  
Schriftführerin

.....  
Michael Döppner  
Vors. der Gemeindevertretung